



ACTUALITÉS

➤ Visite des zones d'activités et des bords de Seine du territoire le 23 octobre dernier

41 élus ont participé à la matinée de visite sur le terrain mercredi 23 octobre dans le cadre de la démarche d'élaboration du PLUi. Le but était de sensibiliser les élus aux différentes particularités et spécificités du territoire Roumois Seine sur des thématiques précises. Frédéric BEZET, chef de projet à l'AURH, a préparé un parcours de visite de la zone d'activités des Portes du Roumois à Bourg Achard, de Caillemare à St Ouen de Thouberville, de la Maison Brulée, mais aussi des bords de Seine entre Caumont et Mauny. Cette matinée s'est terminée par la découverte pour de nombreux élus du Panorama de Barneville sur Seine ainsi que la visite du gîte de groupe, propriété de la Communauté de Communes.

A chaque lieu, des intervenants étaient présents pour lancer des questionnements sur des thématiques précises auxquels les élus devront réfléchir et y répondre lors de l'élaboration du PLUi. Bernard Christophe, Vice-président en charge du développement économique, a présenté la zone d'activités et commerciales à Bourg Achard et Renaud Maillot, adjoint à St-Ouen de Thouberville, a parlé des problématiques rencontrées sur la zone artisanale de Caillemare. Des questions sur l'économie commerciale, le maintien de l'activité des centre-bourgs, l'esthétique des bâtiments... ont été posées. Les communes, traversées en bus, ont été présentées aux élus par le maire ou un membre du conseil municipal : Dominique Rouas à Bosgouët, Jacques Dorléans à La Trinité de Thouberville, Alain Fontaine à Caumont, Michel Cheron à Mauny et José Maurice à Barneville sur Seine. Sandra Huppe du CAUE 27 a sensibilisé les élus sur le rôle des centre-bourgs en ouvrant la réflexion sur leur vie et leur rôle social. Aurélie Lasnier, paysagiste au Parc Naturel Régional des Boucles de la Seine Normande, a rappelé que 16 communes de Roumois Seine sont membres du PNRBSN. Enfin, le Président de la Communauté de Communes, Benoît Gatinet, est intervenu sur l'importance de l'axe Seine.

Les participants à ce temps d'échanges ont été sensibilisés à la stratégie touristique du territoire autour d'un verre de l'amitié. Les prochaines visites de terrain auront lieu les 13 & 19 novembre prochains...



INTERVIEWS



Points de vue Ateliers de terrain

➤ **Sandra HUPPE** *Chargée de mission urbanisme et paysage (CAUE 27)*

« Cette visite a répondu à deux objectifs : Aller sur place et créer du lien entre les élus. Il est effectivement important d'aller « toucher du doigt » les enjeux du PLUi plutôt que d'y réfléchir uniquement dans une salle de réunion. »



➤ **Aurélie LASNIER** *Chargée de mission paysage (PNRBSN)*

« Un atelier sur le terrain vaut plus que toutes les réunions dans un bureau. Il est important que les élus se rencontrent et découvrent leur territoire. En plus du côté convivial, cette matinée fut ponctuée de moments de débat, d'échanges et chacun a pu s'exprimer. »



➤ **José MAURICE** *Maire de Barneville sur Seine*

« L'activité touristique pour Barneville sur Seine est importante. Ce gîte a une capacité de 33 lits. Avec l'Auberge de la Mare Foulon qui vient hélas de fermer ses portes cette semaine, nous pouvions avoir chaque semaine près de 100 personnes pour un village de 800 habitants, c'est énorme ! Vous pouvez passer à n'importe quelle heure, avec n'importe quelle météo, vous verrez toujours du monde au panorama de Barneville sur Seine. »



➤ **Jacques DORLEANS** *Maire de La Trinité de Thouberville*

« Ce n'est pas tous les jours que l'on présente sa commune à d'autres élus. Il est vrai que chaque commune a ses particularités. C'est intéressant de découvrir les communes voisines comme Mauny qui a le problème, tout comme Caumont, des inondations lors des crues de la Seine. Sur le plan de l'urbanisme, nous cherchons à La Trinité de Thouberville à avoir un urbanisme maîtrisé de qualité. »